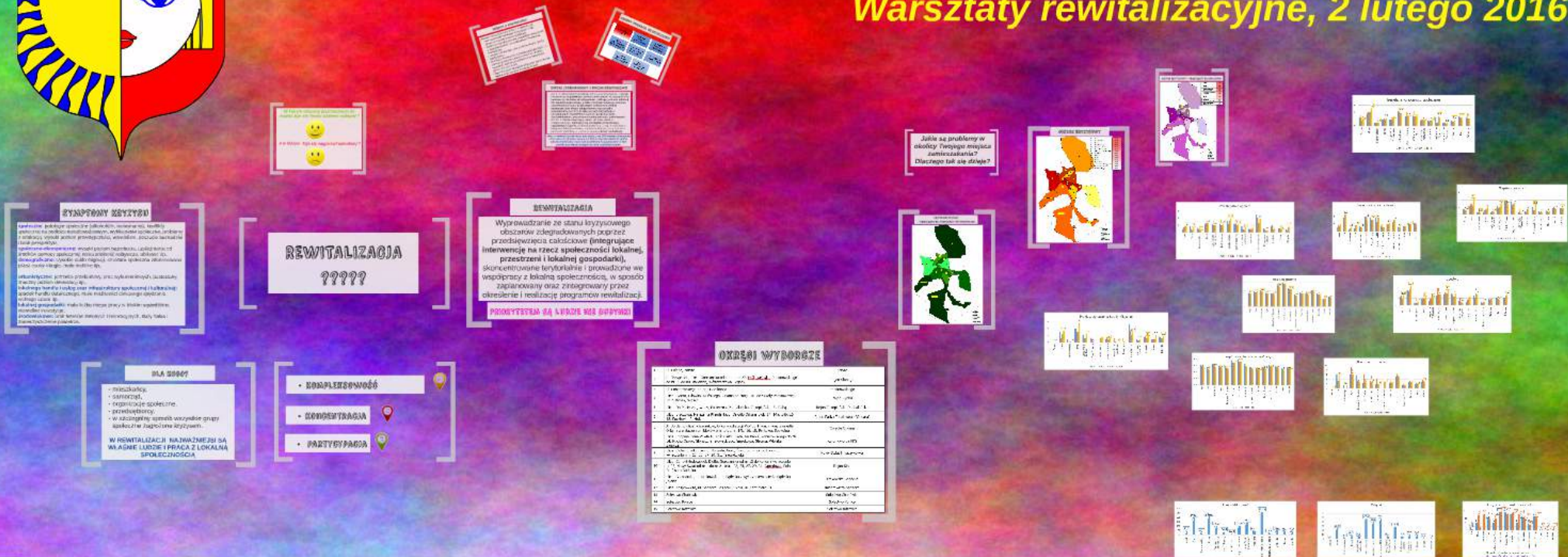




# PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY RABKA

Warsztaty rewitalizacyjne, 2 lutego 2016



MIASTO TWORZĄ NIE TYLKO MURY I ULICE,  
LE CZ TAKŻE MIESZKAŃCY I ICH MARZENIA

ŚW. AUGUSTYN

Dziękujemy za aktywność!  
BARBARA ŁĄCZNA  
basia.laczna@proregio.pl  
695 600 690  
GRZEGORZ GODZIEK  
godziek@proregio.pl  
601 961 499



***W którym obszarze (zaznaczonym na mapie) żyje się Twoim zdaniem najlepiej ?***



***A w którym żyje się najgorzej/najtrudniej ?***



**Zaznacz znakiem X obszar, w którym mieszkasz?**

**Jakie są przesłanki, dzięki którym wiesz,**

- że żyje się dobrze tam gdzie zaznaczyłeś?**
- że żyje się źle/trudno tam gdzie zaznaczyłeś**

**Zapisz 3 propozycje**

# SYMPTOMY KRYZYSU

**społeczne:** patologie społeczne (alkoholizm, narkomania), konflikty społeczne na podłożu narodowościowym, wykluczenie społeczne, problemy z edukacją, wysoki poziom przestępczości, wandalizm, poczucie beznadziei i brak perspektyw,

**społeczno-ekonomiczne:** wysoki poziom bezrobocia, uzależnienie od środków pomocy społecznej, niska zdolność nabywcza, ubóstwo itp.,

**demograficzne:** wysokie saldo migracji, struktura społeczna zdominowana przez osoby ubogie, mało mobilne itp.,

**urbanistyczne:** potrzeba przebudowy, prac wyburzeniowych, pustostany, znaczny poziom dewastacji itp.,

**lokalnego handlu i usług oraz infrastruktury społecznej i kulturalnej:** spadek handlu detalicznego, małe możliwości ciekawego spędzania wolnego czasu itp.,

**lokalnej gospodarki:** mała liczba miejsc pracy w bliskim sąsiedztwie, niewielkie inwestycje,

**środowiskowe:** brak terenów zielonych i rekreacyjnych, duży hałas i zanieczyszczenie powietrza.

**REWITALIZACJA**

**??????**

## REWITALIZACJA

Wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe (**integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki**), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji.

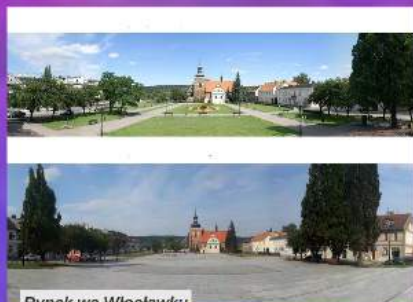
**PRIORYTETEM SĄ LUDZIE NIE BUDYNKI**

## DLA KOGO?

- mieszkańcy,
- samorząd,
- organizacje społeczne,
- przedsiębiorcy.
- w szczególności wszystkie grupy społeczne zagrożone kryzysem.

**W REWITALIZACJI NAJWAŻNIEJSI SĄ  
WŁAŚNIE LUDZIE I PRACA Z LOKALNĄ  
SPOŁECZNOŚCIĄ**

# Co łączy te fotografie?



Rynek we Wrocławiu



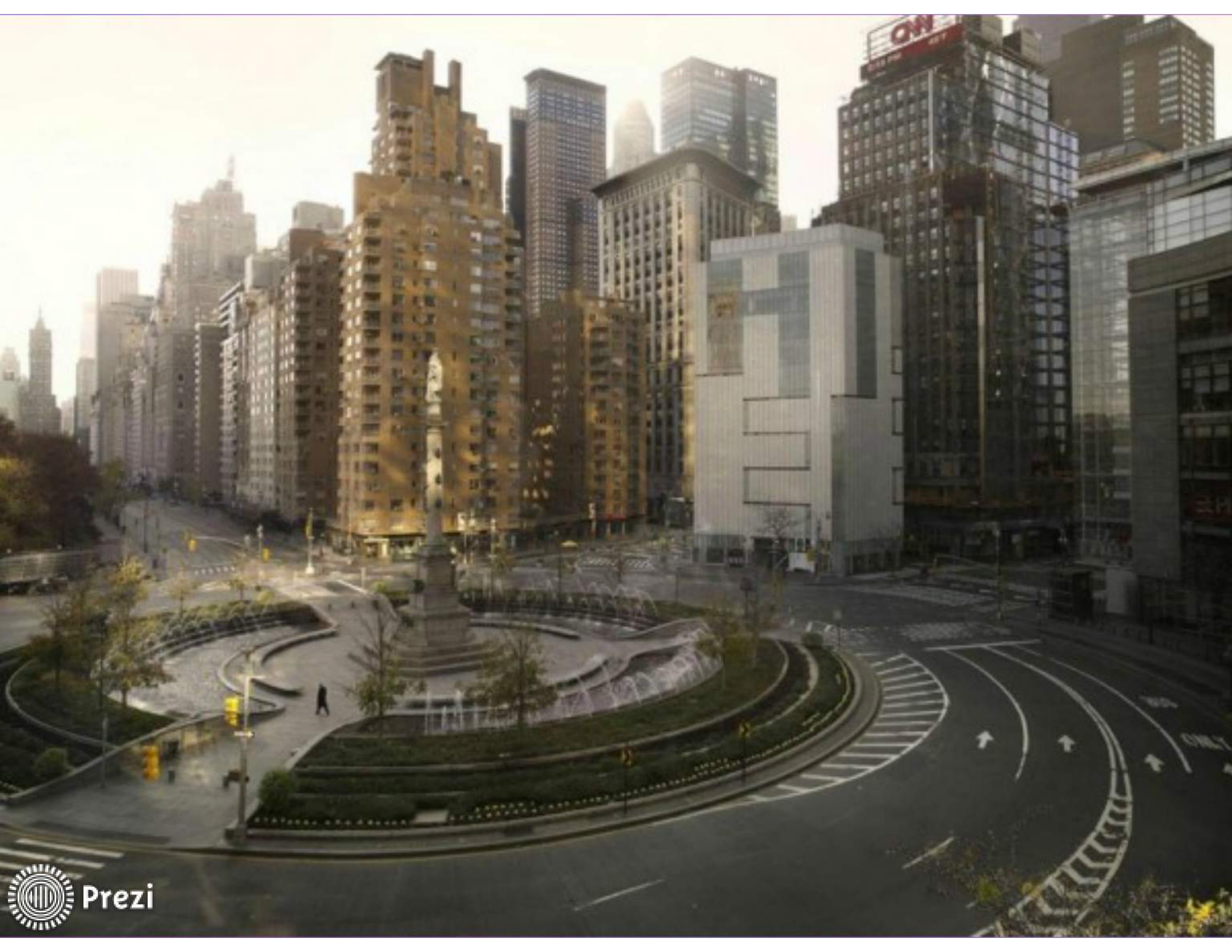
Plac Nowy Targ we Wrocławiu

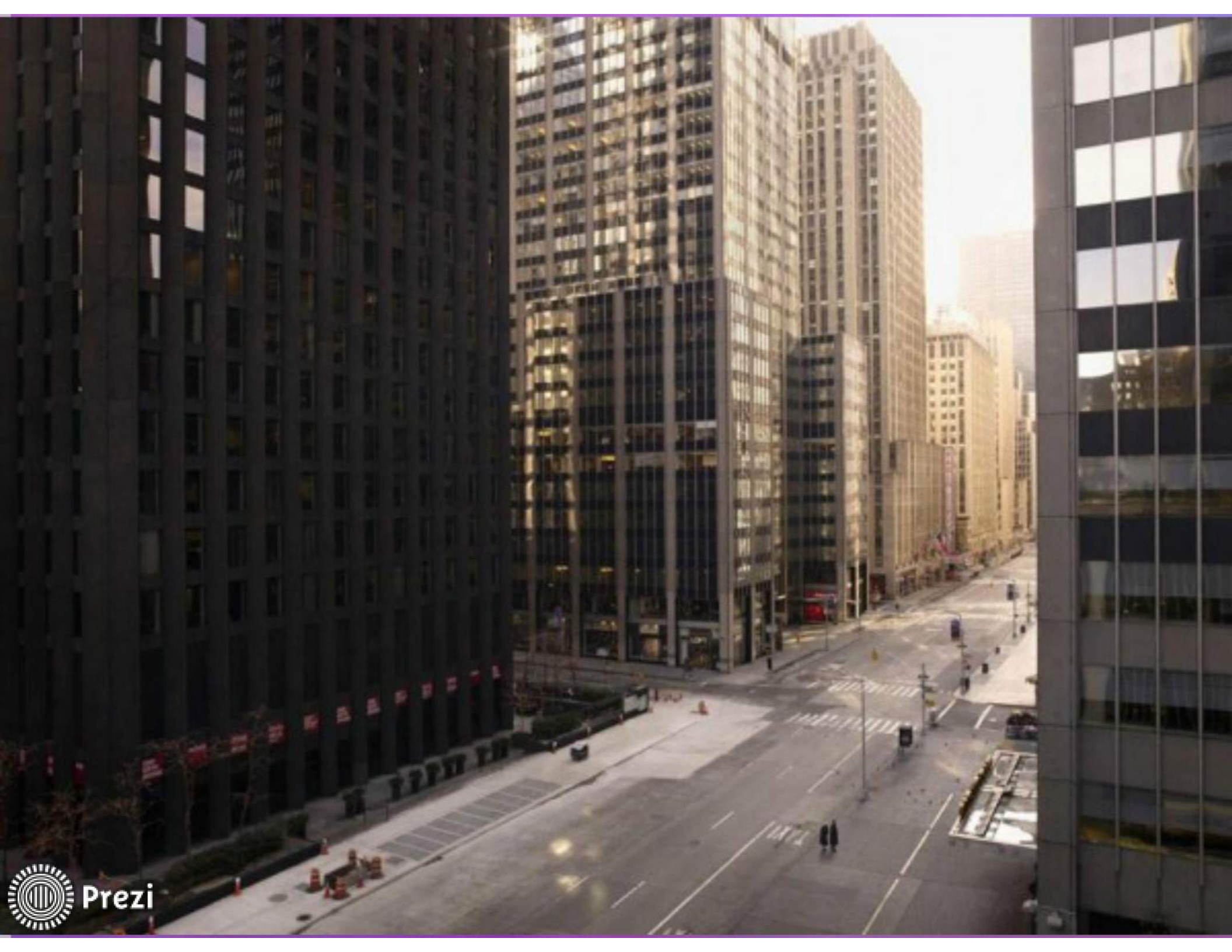


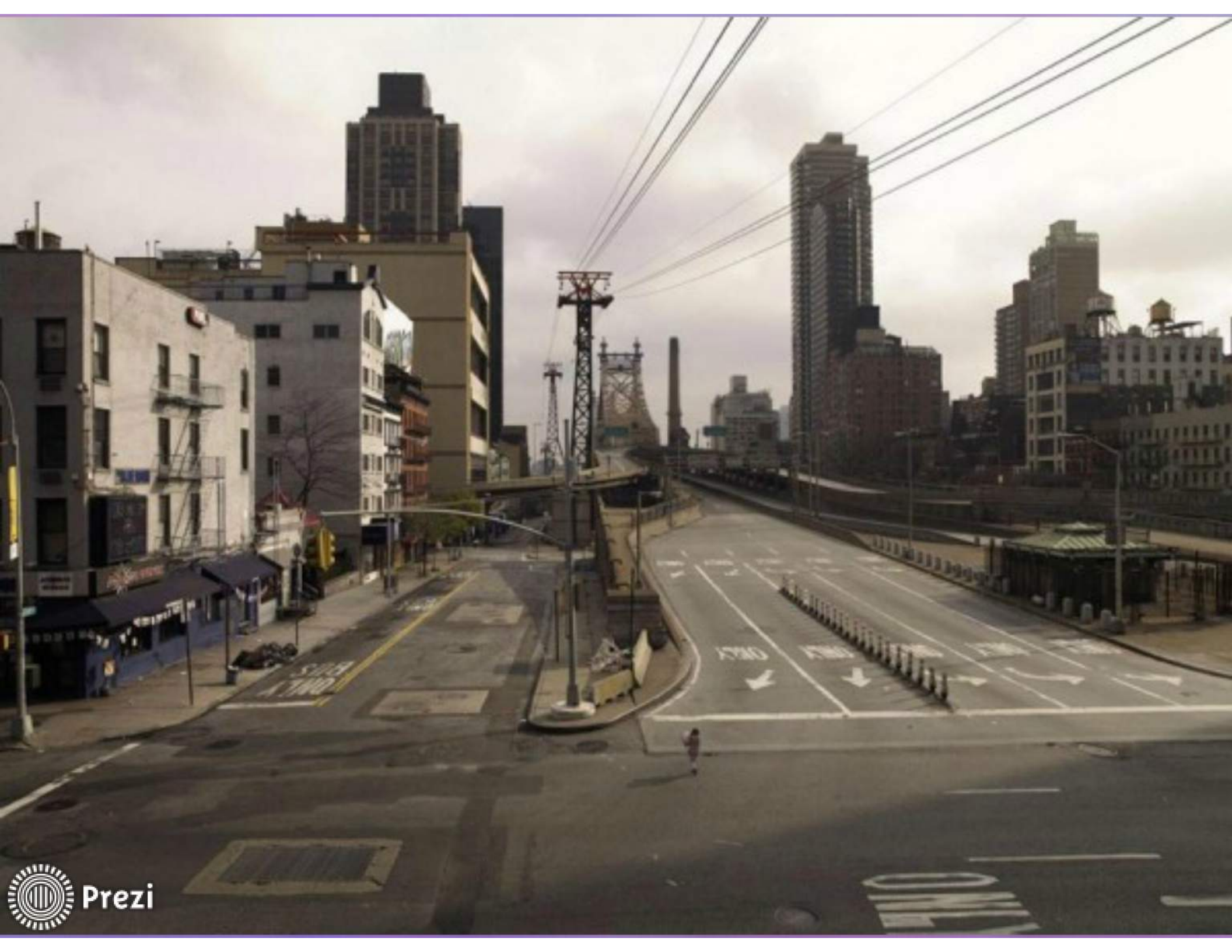


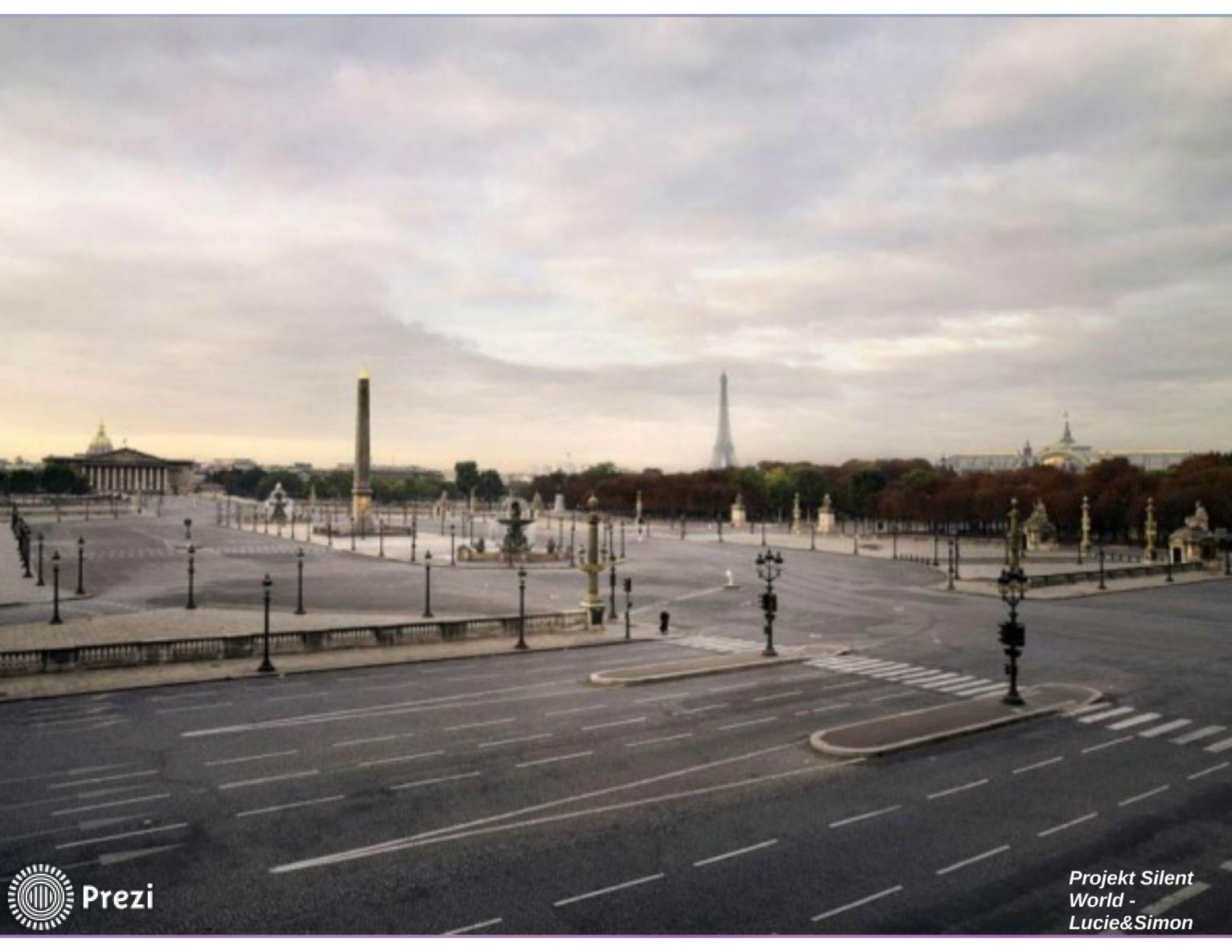




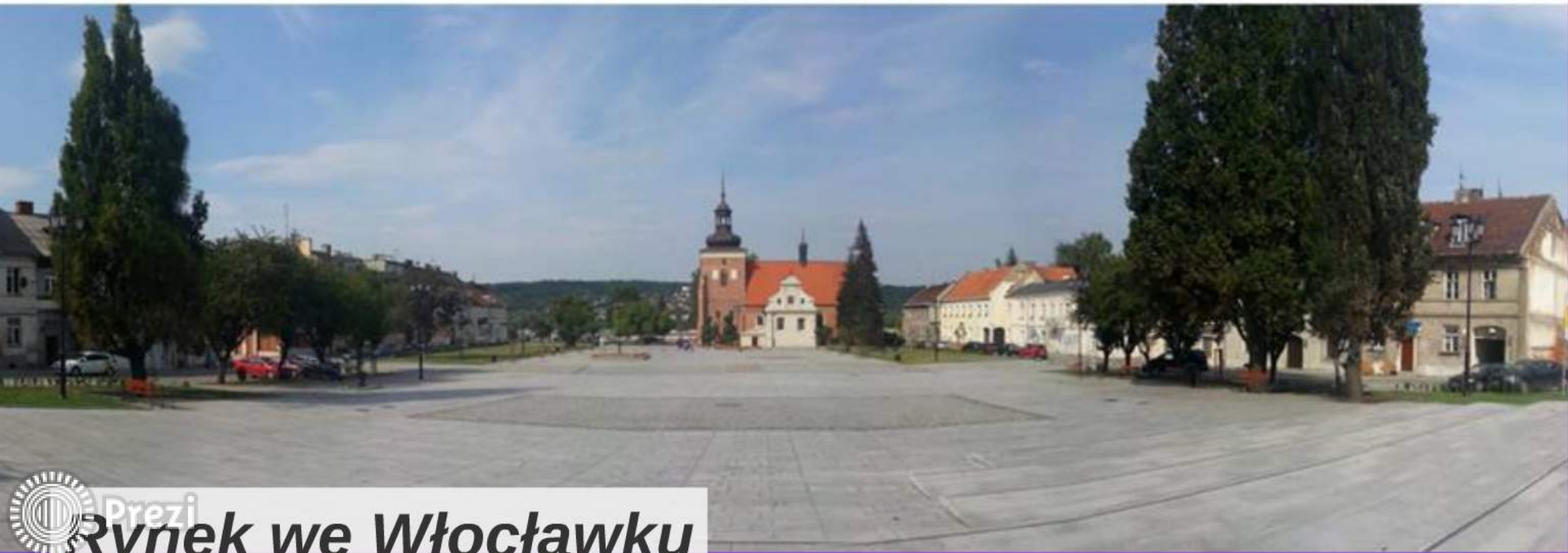








# *Projekt Silent World - Lucie&Simon*







 **Plac Nowy Targ we Wrocławiu**



# USTAWA O REWITALIZACJI

Ustawa z 9 października 2015 r. o rewitalizacji:

- wprowadza kompleksowe ramy prawne dla prowadzenia procesów rewitalizacji;
- dokonuje regulacji prawnej zagadnień związanych z przygotowaniem i prowadzeniem skutecznej rewitalizacji,
- uznaje rewitalizację, jako zadanie własne gminy, fakultatywne,
- zwiększa skuteczność narzędzi planistycznych, z zakresu gospodarowania nieruchomościami, rozszerza zakres uznaniowości w stosunkach gminy z inwestorami;
- daje narzędzia zachęt do włączenia się w proces rewitalizacji wszystkich interesariuszy.

## OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

- Art. 9. 1. Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto ,co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych.
- Art. 10. 1. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, **cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk**, o których mowa w art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako **obszar rewitalizacji**.

***Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.***

# GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI

Szczegółowa  
diagnoza

Powiązanie z  
innymi  
dokumentami

Wizja stanu  
obszaru po  
rewitalizacji

Opis  
przedsięwzięć  
rewitalizacyjnych

Ramy finansowe  
dla programu  
rewitalizacji

Opis projektów  
rewitalizacyjnych

Sposób  
zarządzania  
realizacją GPR

System  
monitorowania i  
oceny GPR



- **KOMPLEKSOWOŚĆ**



- **KONCENTRACJA**



- **PARTYCYPACJA**



# KOMPLEKSOWOŚĆ

## Podstawowe kroki

- rzetelna i pogłębiona diagnoza wszystkich problemów i zagrożeń,
- wskazanie obszaru(ów) zdegradowanego i obszaru(ów) rewitalizacji,
- wypracowanie katalogu działań (zadań, projektów, przedsięwzięć), które będą przeciwdziałały sytuacji kryzysowej (realizowanych przez różne podmioty, w tym publiczne i prywatne i finansowane z różnych środków).

**Tylko suma działań i środków pozwoli w sposób kompleksowy rozwiązać wszystkie problemy.**

Dlatego ważne jest także zaangażowanie wszystkich osób i instytucji, które są odpowiedzialne za rozwiązywanie problemów na obszarze Gminy oraz żeby działania obejmowały w równej mierze kwestie społeczne, jak i ekonomiczne, przestrzenne, techniczne, środowiskowe i kulturowe.

# ***KONCENTRACJA***

Działania rewitalizacyjne dotyczą najbardziej zdegradowanych obszarów w gminie, tj. tam, gdzie skala problemów i zjawisk kryzysowych jest największa.



# ***PARTYCYPACJA***

Stanowi fundament działań na każdym etapie procesu rewitalizacji:

- diagnozowania,
- programowania,
  - wdrażania,
- monitorowania,
  - oceniania.

Musi mieć realny charakter, włączając wszystkich zainteresowanych

# REWITALIZACJA

?????

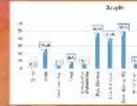
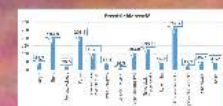
przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencje na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji.

PRIORYTETEM SĄ LUDZIE I ICH BUDYŃKI



## OKRĘGI WYBORCZE

nr	nazwa okręgu	liczba mandatów
1	1. Okręg wyborczy nr 1 w dzielnicy Śródmieście	10
2	2. Okręg wyborczy nr 2 w dzielnicy Śródmieście	10
3	3. Okręg wyborczy nr 3 w dzielnicy Śródmieście	10
4	4. Okręg wyborczy nr 4 w dzielnicy Śródmieście	10
5	5. Okręg wyborczy nr 5 w dzielnicy Śródmieście	10
6	6. Okręg wyborczy nr 6 w dzielnicy Śródmieście	10
7	7. Okręg wyborczy nr 7 w dzielnicy Śródmieście	10
8	8. Okręg wyborczy nr 8 w dzielnicy Śródmieście	10
9	9. Okręg wyborczy nr 9 w dzielnicy Śródmieście	10
10	10. Okręg wyborczy nr 10 w dzielnicy Śródmieście	10
11	11. Okręg wyborczy nr 11 w dzielnicy Śródmieście	10
12	12. Okręg wyborczy nr 12 w dzielnicy Śródmieście	10
13	13. Okręg wyborczy nr 13 w dzielnicy Śródmieście	10
14	14. Okręg wyborczy nr 14 w dzielnicy Śródmieście	10
15	15. Okręg wyborczy nr 15 w dzielnicy Śródmieście	10



- KOMPLEKSOWOŚĆ
- KONCENTRACJA
- PARTYCYPACJA

# MIASTO TWORZĄ NIE TYLKO MURY I ULICE, LECZ TAKŻE MIESZKAŃCY I ICH MARZENIA

ŚW. AUGUSTYN

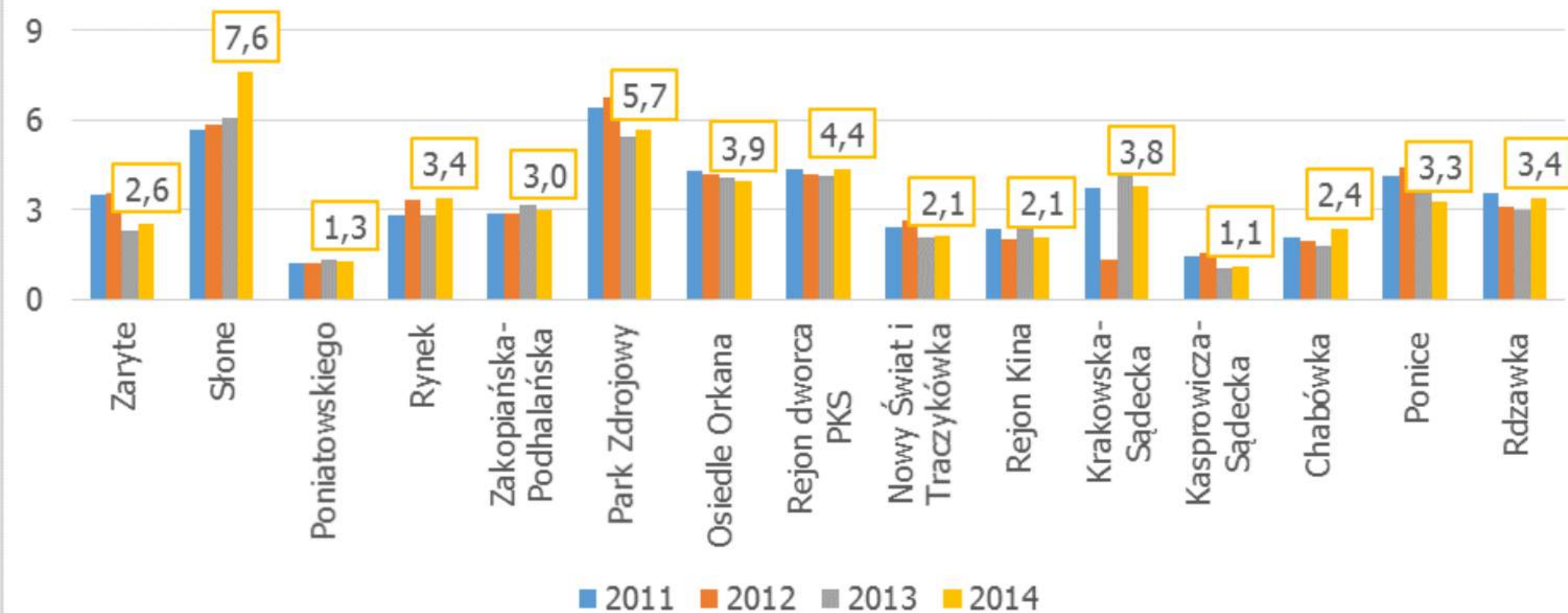


***Jakie są problemy w  
okolicy Twojego miejsca  
zamieszkania?  
Dlaczego tak się dzieje?***

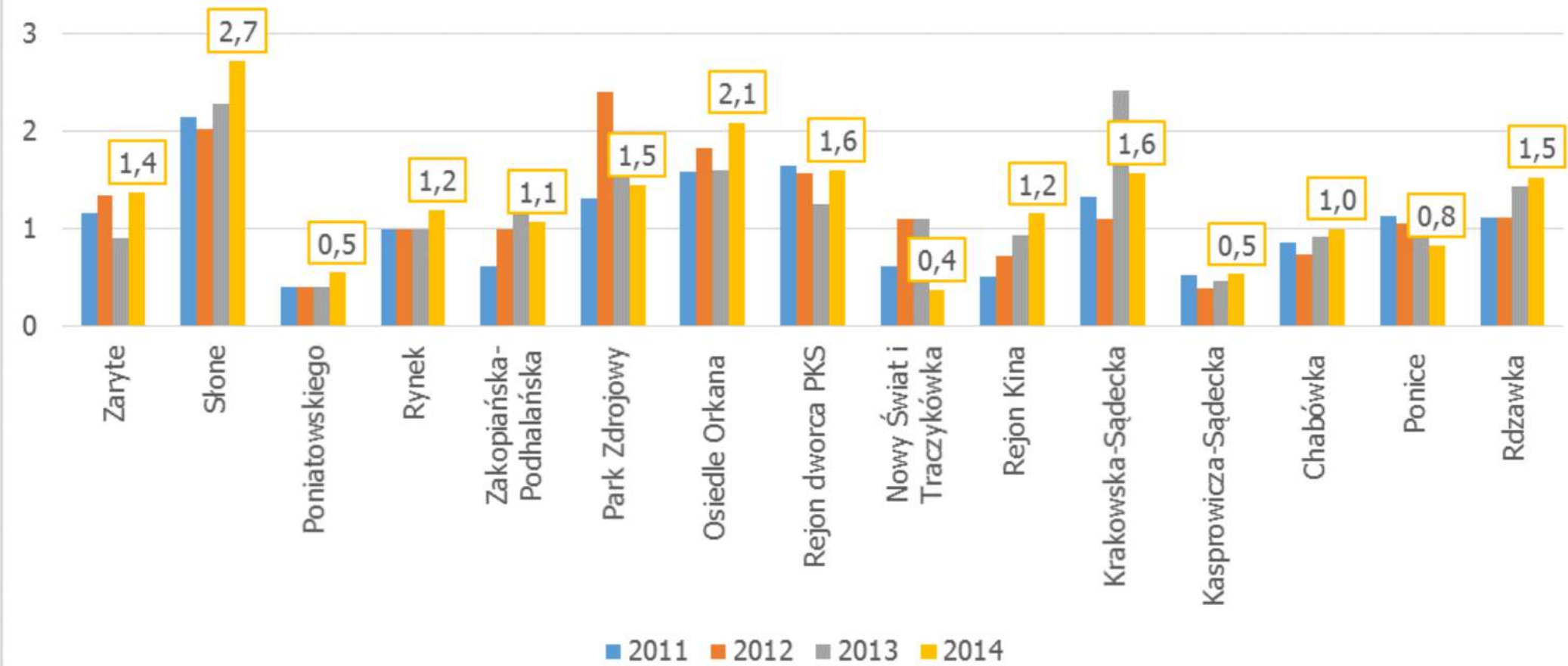
# OKRĘGI WYBORCZE

1	ul. Polana, Zaryte	Zaryte
2	Al. Tysiąclecia, ulice: Gorczańska od 1-11 oraz 27, <u>Miśkowcówka</u> , Poniatowskiego od nr 35 do 80, Rabskich, Wójtowiczowa , Zgody	Rejon Słonego
3	ul. Poniatowskiego od nr 81 do końca	Poniatowskiego
4	ulice: Bystra, Gilówka, Kilińskiego, Orkana od stacji PKP do Szkoły Podstawowej Nr 2, Rynek, Wąska	Rejon Rynku
5	ulice: Do Pocznej Wody, Pasieczna, Podhalańska, Zakopiańska, Za Rabą	Rejon Zakopiańska-Podhalańska
6	ulice: Brzozowa, Marszałka Piłsudskiego, Osiedle Orkana bloki 14, 14a, 14b, 16, 18, Poczta, Roztoki	Rejon Parku Zdrojowego (Orkana)
7	Al. Jordana, ulice: Kliszczaków, Orkana od stacji PKP do 1 końca wraz z osiedlem Orkana z wyłączeniem bloków o nr 14, 14a, 14b, 16, 18, Parkowa, Spokojna	Osiedle Orkana
8	ulice: Chopina, Jana Pawła II, Kościuszki, Kręta, Na Banię, Poniatowskiego do Nr 34, Ruchu Oporu, Słoneczna, Słowackiego, Smrekowa, Stroma, Wiejska, Zagórzan	Rejon dworca PKS
9	ulice: Cicha, Krótka, Leśna, Norwida, Nowy Świat od nr 22 do końca z wyłączeniem nr 23, 25, 27, 29, 31, <u>Traczykówka</u>	Nowy Świat i <u>Traczykówka</u>
10	ulice: Curie-Skłodowskiej, Dietla, Gorczańska od nr 12 do końca z wyłączeniem nr 27, Nowy Świat od nr 1 do nr 21 oraz 23, 25, 27, 29, 31, <u>Ogrodowa</u> , Polna, Profesora Rudnika	Rejon Kina
11	ulice: Garncarska, ul. Krakowska, ul. Sądecka z wyłączeniem osiedla Sądecka /bloki/	Krakowska-Sądecka
12	ulice: Kasprowicza, ul. Sądecka –osiedle – bloki, ul. Tetmajera 13	Kasprowicza-Sądecka
13	Sołectwo Chabówka	Sołectwo Chabówka
14	Sołectwo Ponice	Sołectwo Ponice
15	Sołectwo Rdzawka	Sołectwo Rdzawka

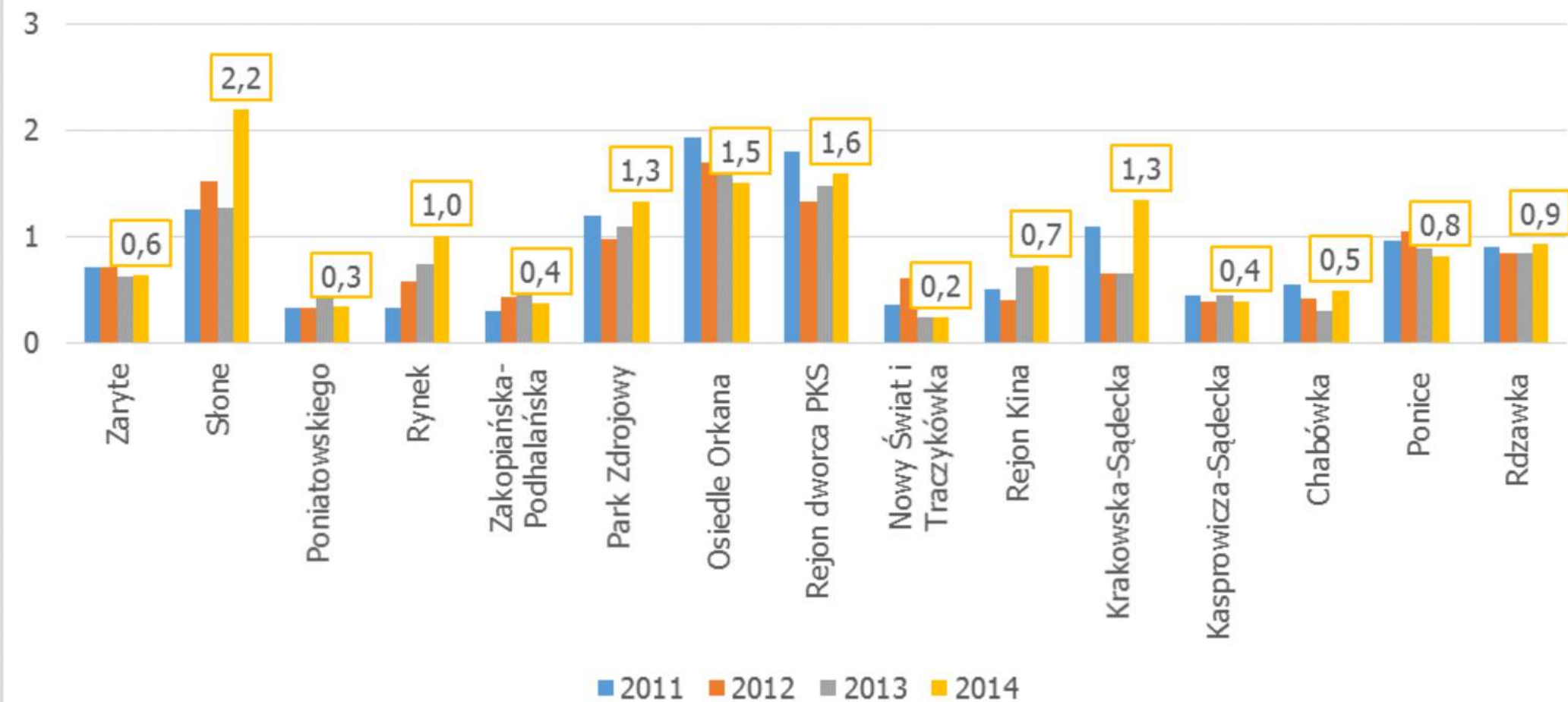
## Beneficjenci pomocy społecznej



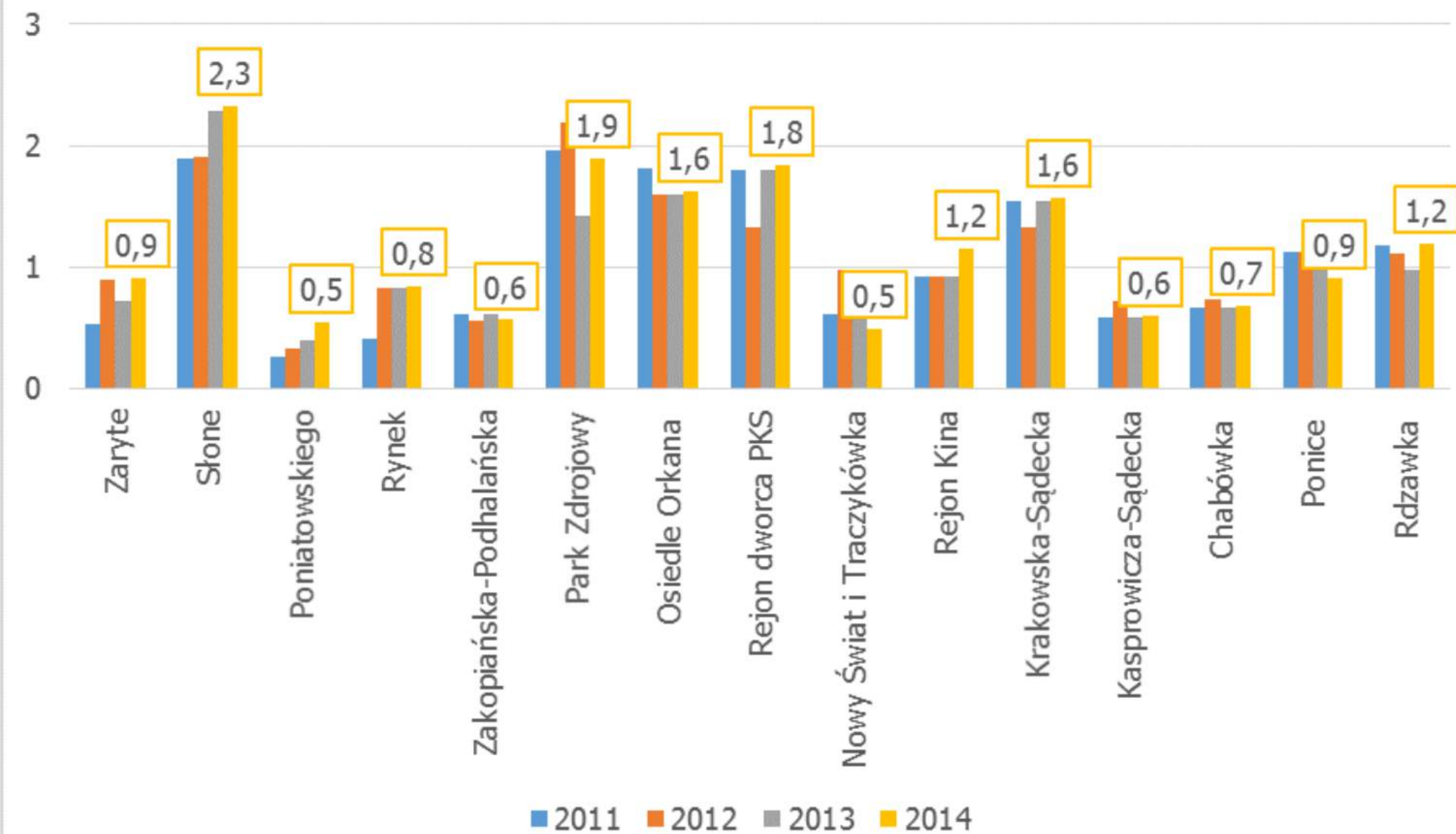
## Ubóstwo



## Niepełnosprawność

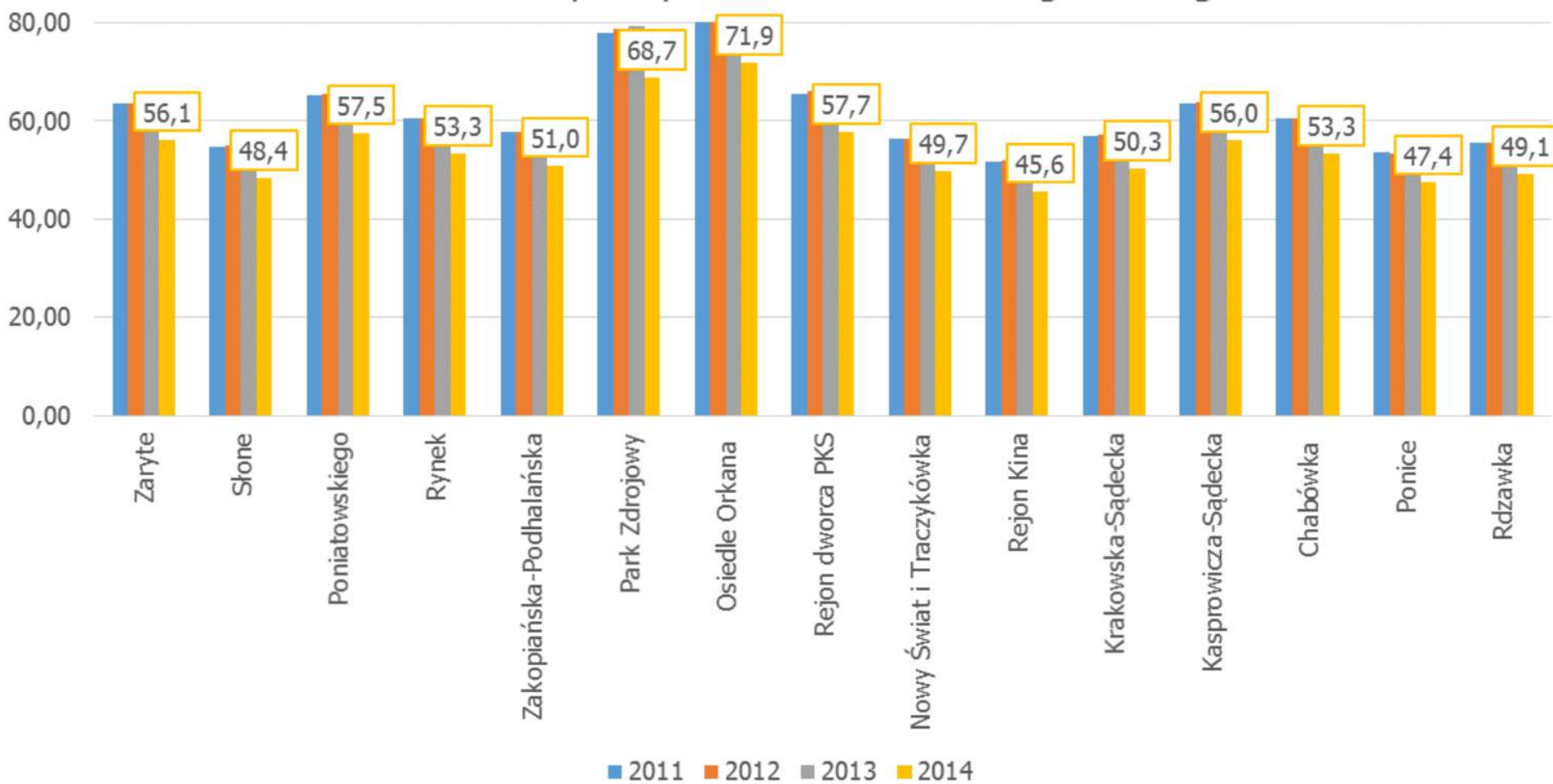


## Długotrwała lub ciężka choroba

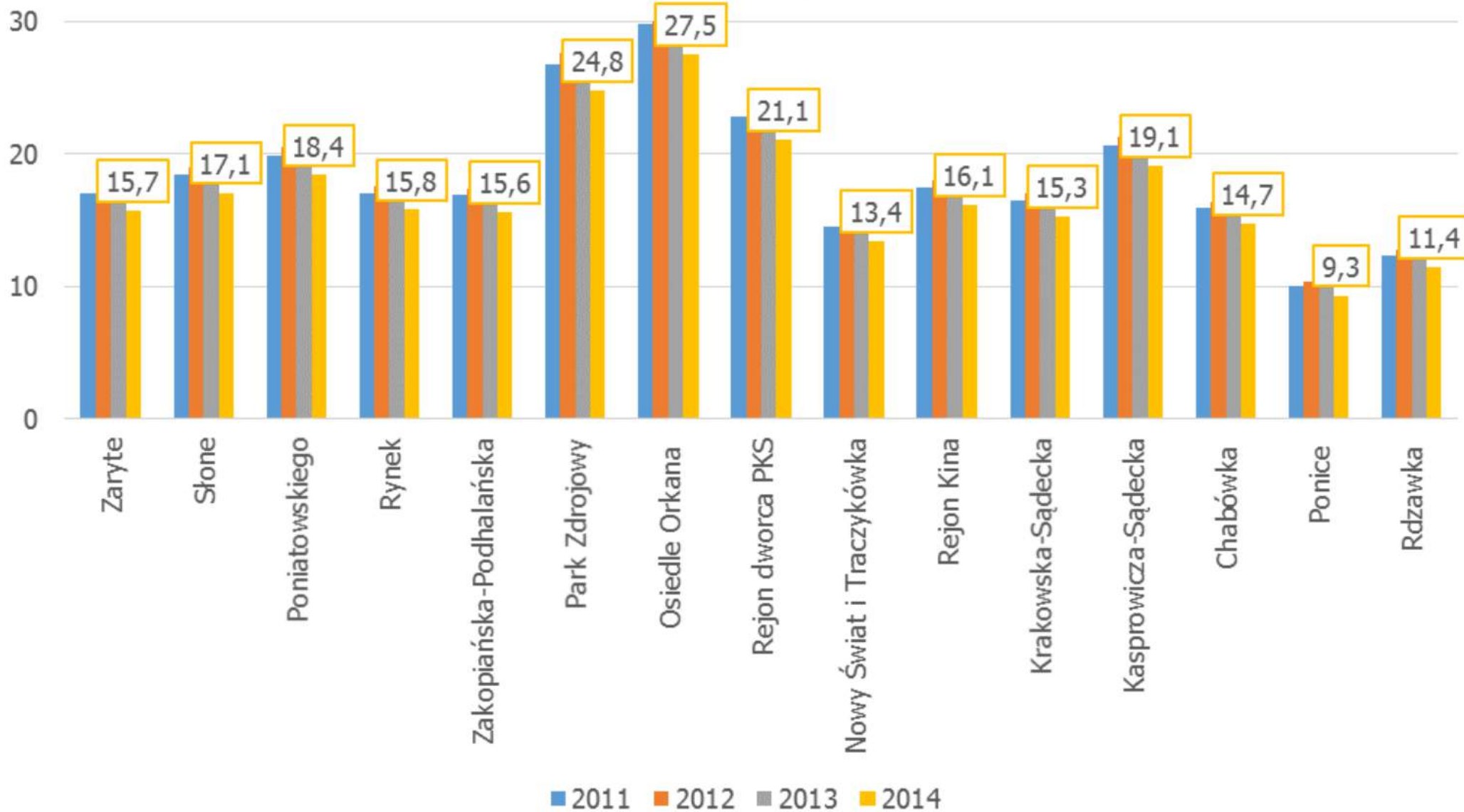




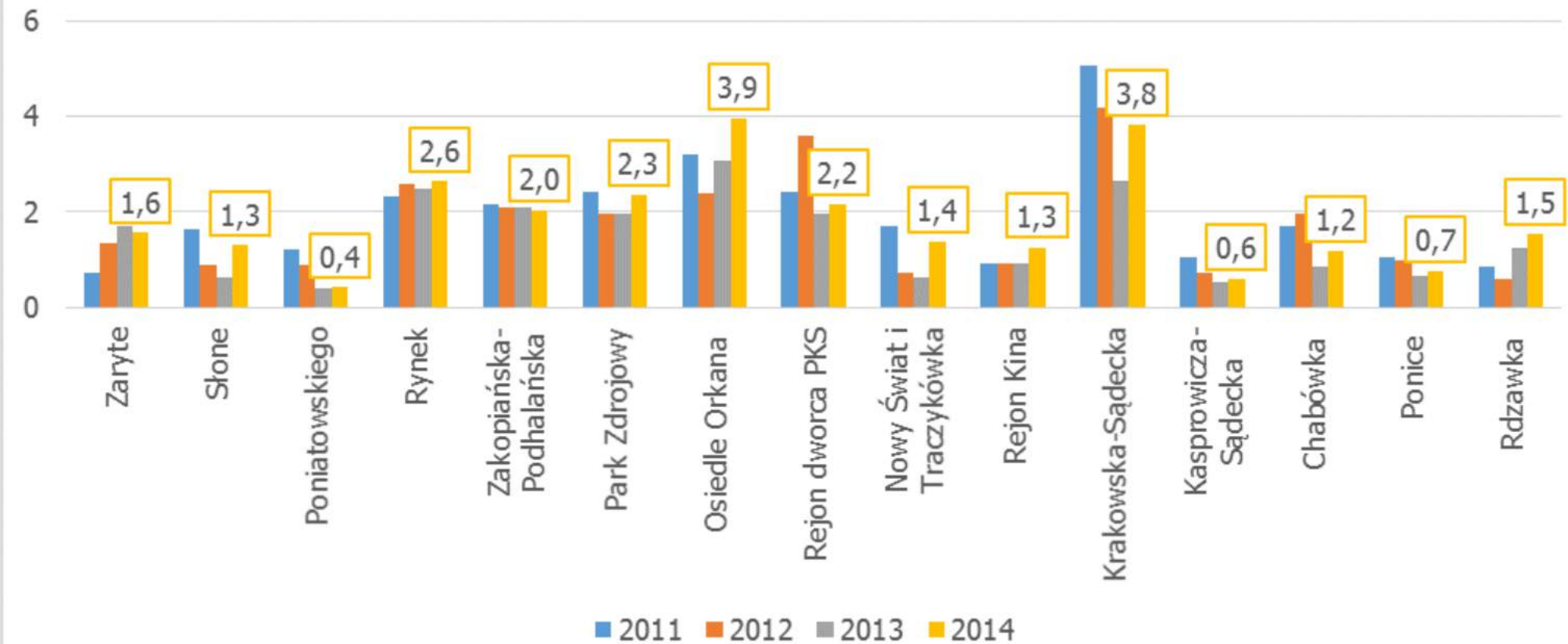
## Współczynnik obciążenia demograficznego



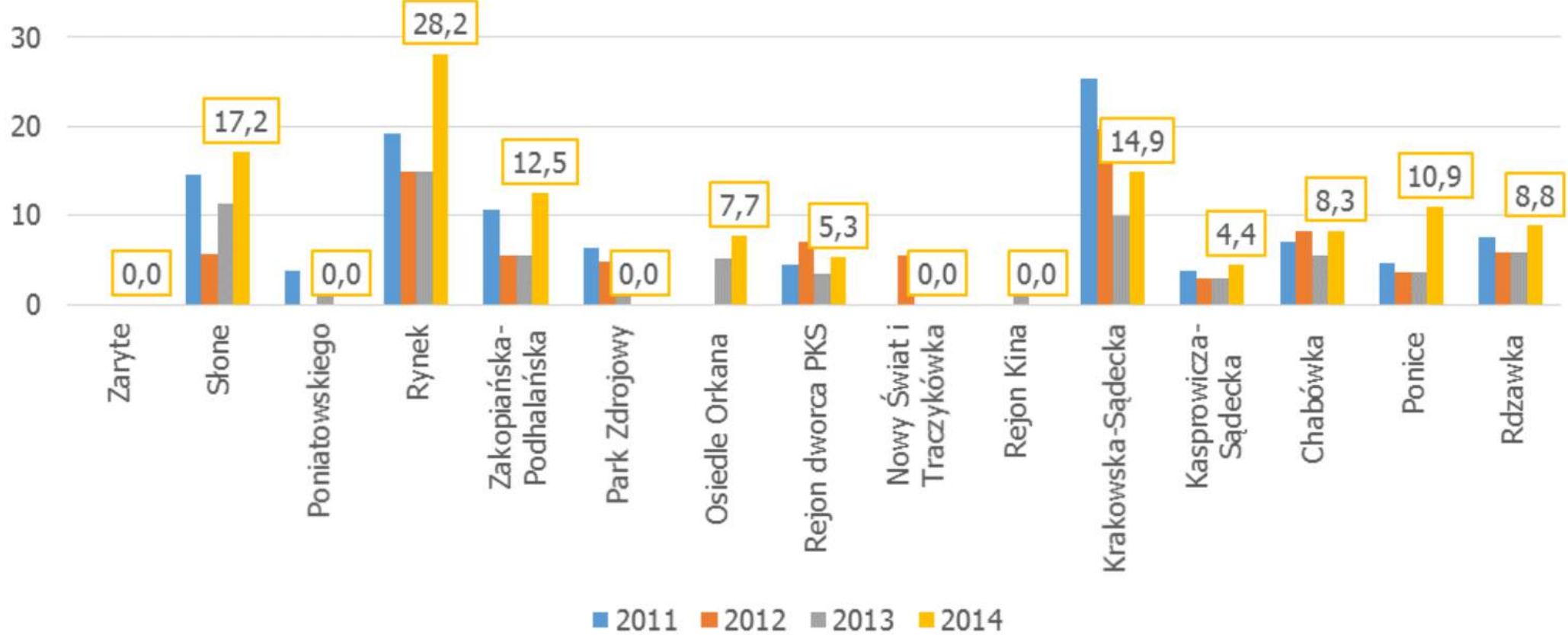
## Uział osób starszych



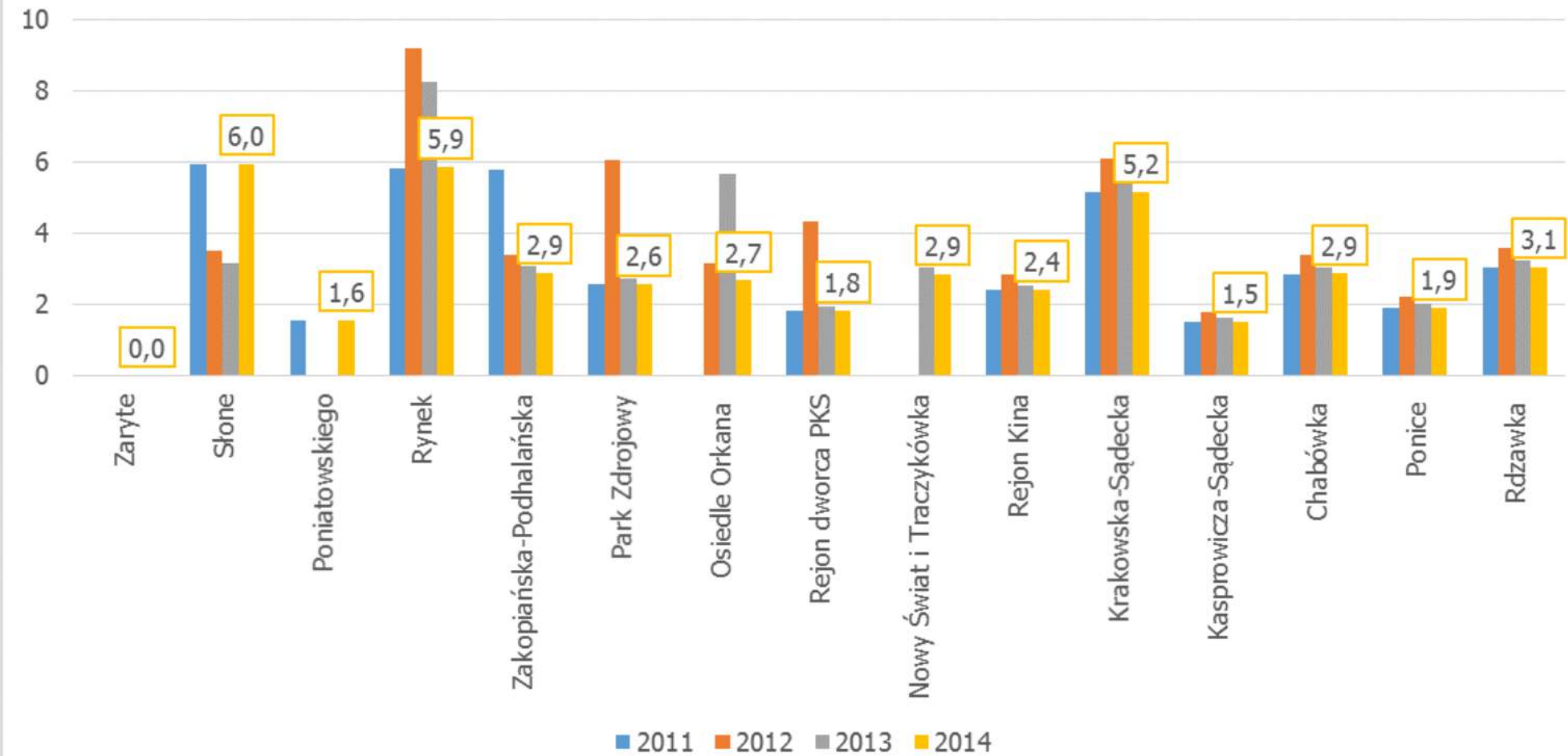
## Przestępstwa ogółem



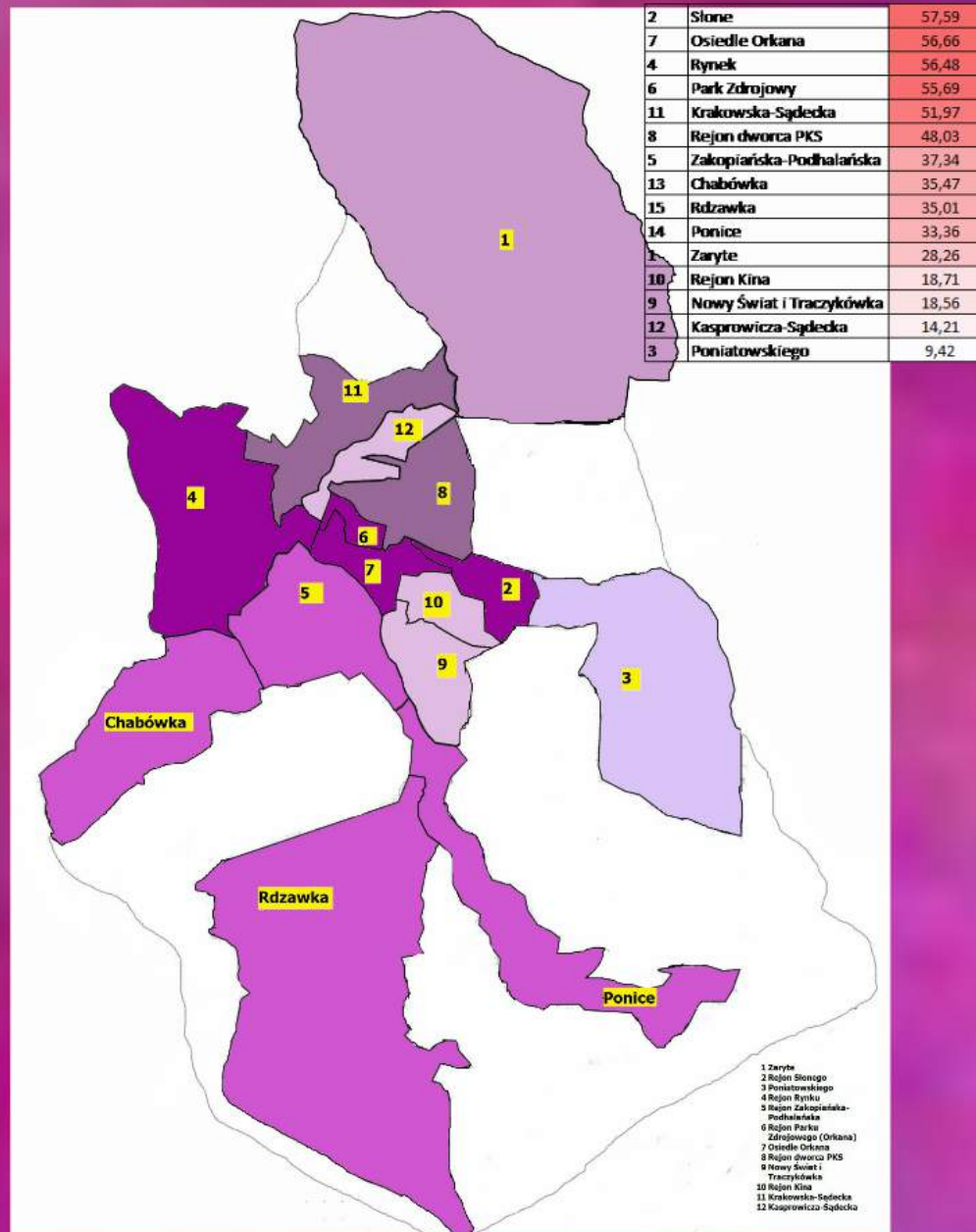
## Przyjęte zgłoszenia Straży Miejskiej



## Ujawnione wykroczenia

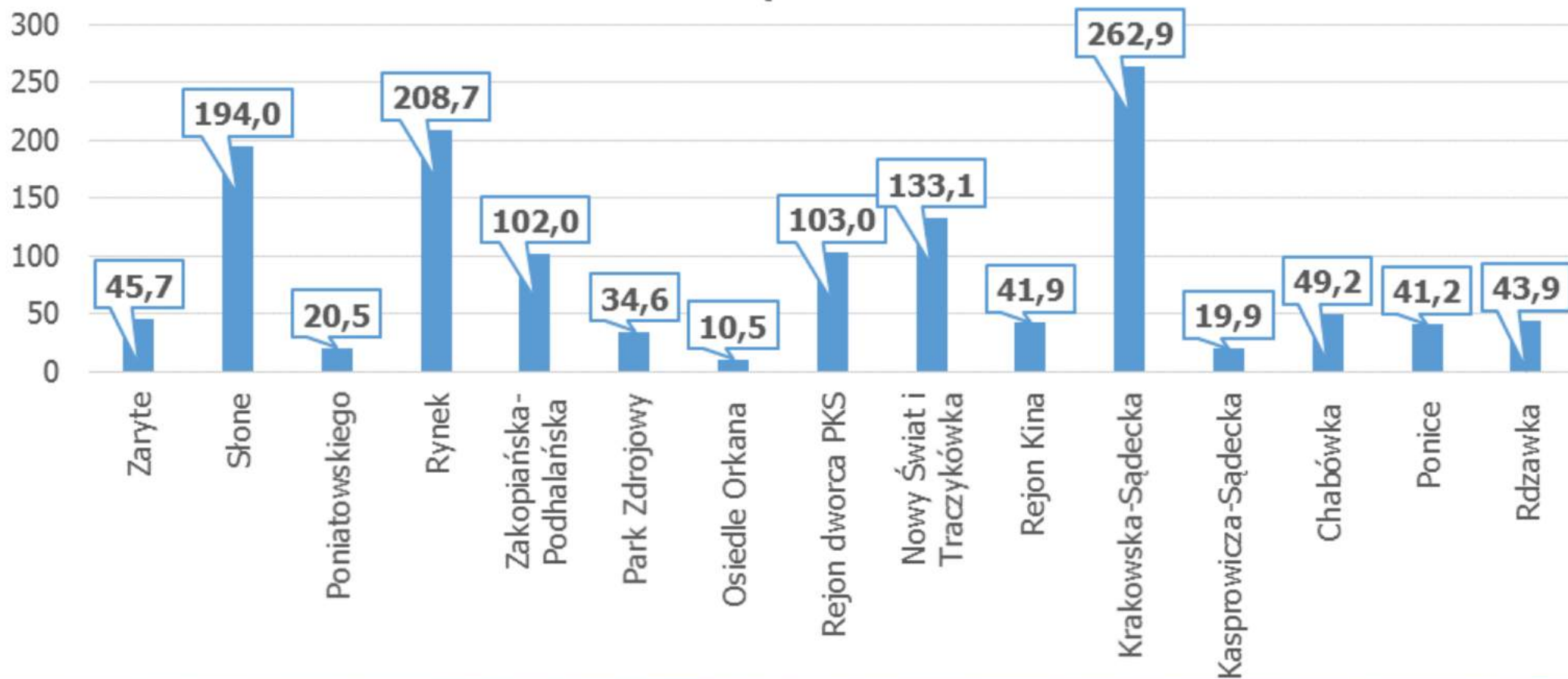


## OBSZAR KRYZYSOWY - PROBLEMATYKA SPOŁECZNA



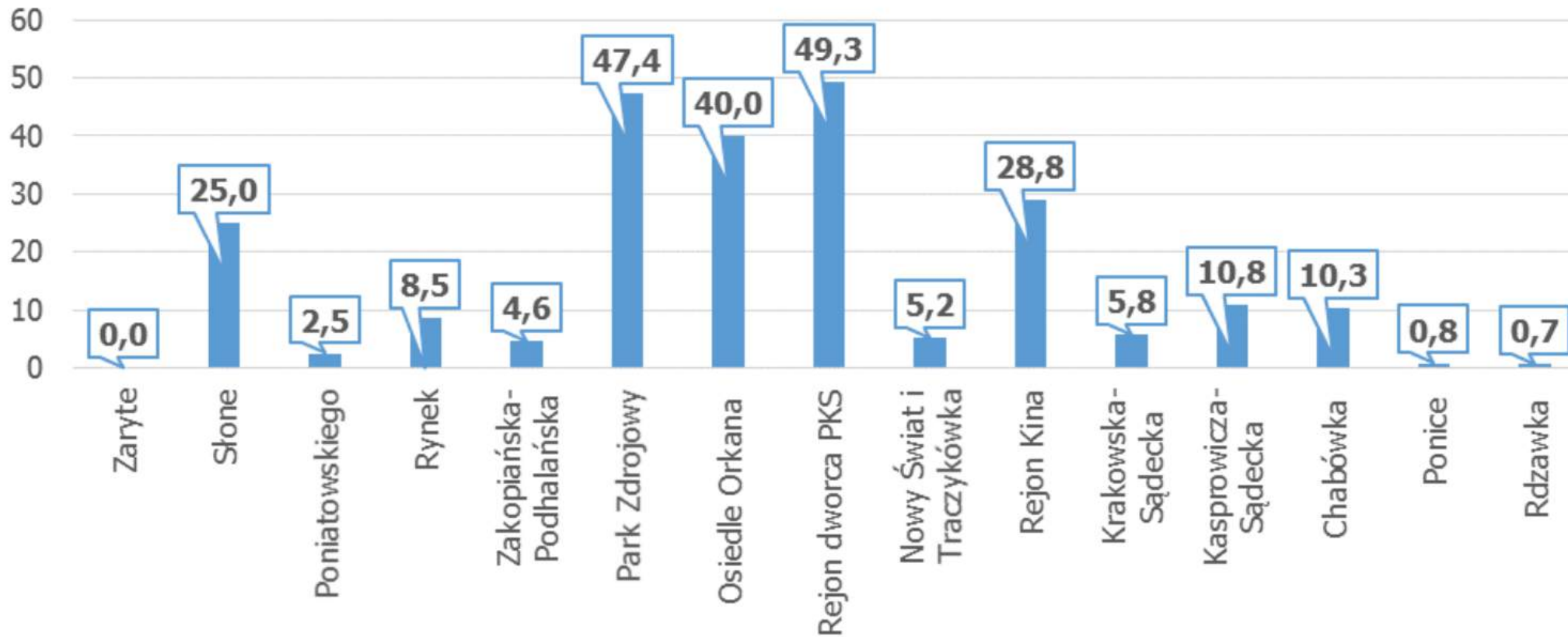
<b>2</b>	<b>Stone</b>	<b>57,59</b>
<b>7</b>	<b>Osiedle Orkana</b>	<b>56,66</b>
<b>4</b>	<b>Rynek</b>	<b>56,48</b>
<b>6</b>	<b>Park Zdrojowy</b>	<b>55,69</b>
<b>11</b>	<b>Krakowska-Sądecka</b>	<b>51,97</b>
<b>8</b>	<b>Rejon dworca PKS</b>	<b>48,03</b>
<b>5</b>	<b>Zakopiańska-Podhalańska</b>	<b>37,34</b>
<b>13</b>	<b>Chabówka</b>	<b>35,47</b>
<b>15</b>	<b>Rdzawka</b>	<b>35,01</b>
<b>14</b>	<b>Ponice</b>	<b>33,36</b>
<b>1</b>	<b>Zaryte</b>	<b>28,26</b>
<b>10</b>	<b>Rejon Kina</b>	<b>18,71</b>
<b>9</b>	<b>Nowy Świat i Traczykówka</b>	<b>18,56</b>
<b>12</b>	<b>Kasprowicza-Sądecka</b>	<b>14,21</b>
<b>3</b>	<b>Poniatowskiego</b>	<b>9,42</b>

## Przedsiębiorczość

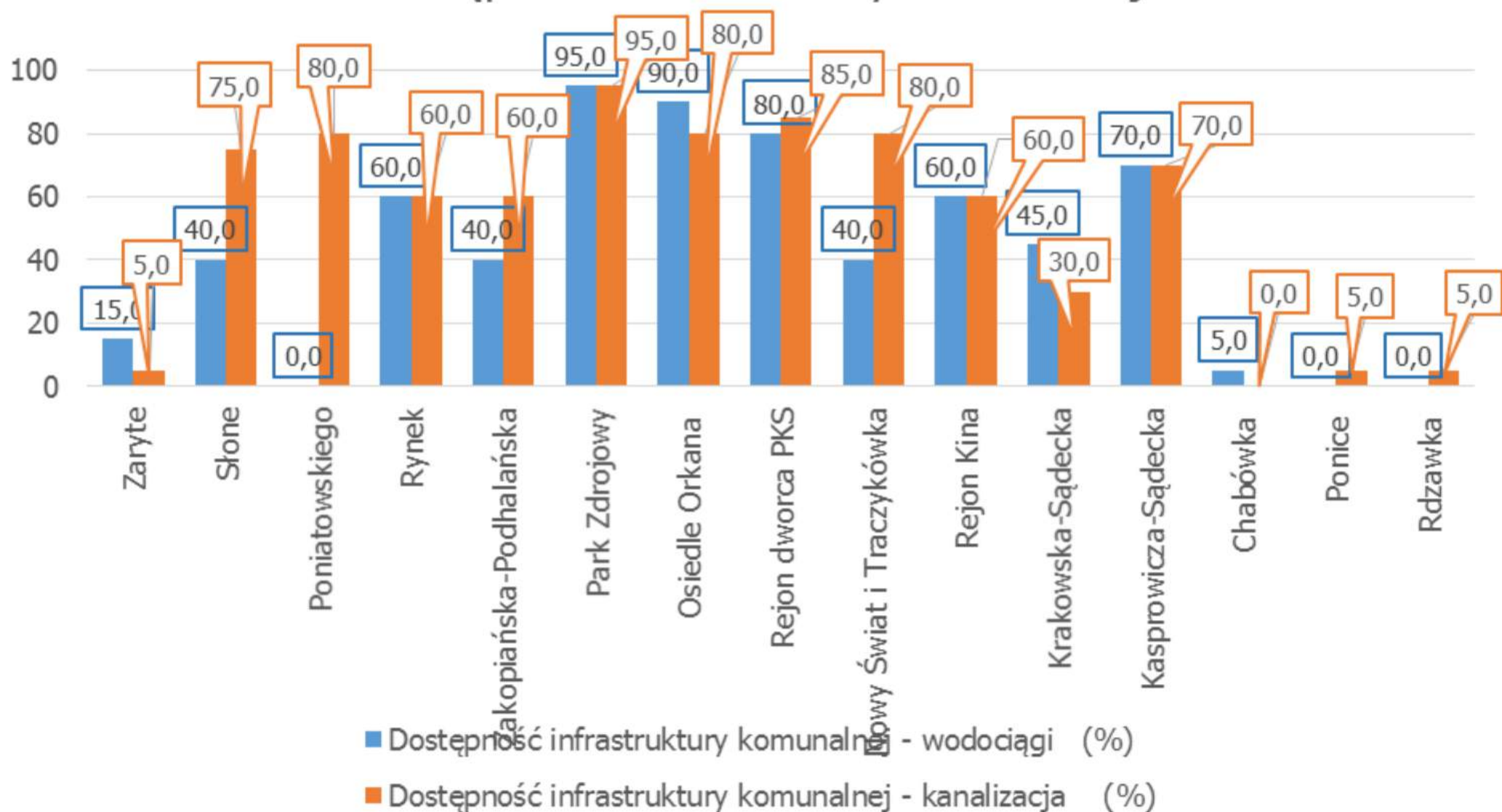




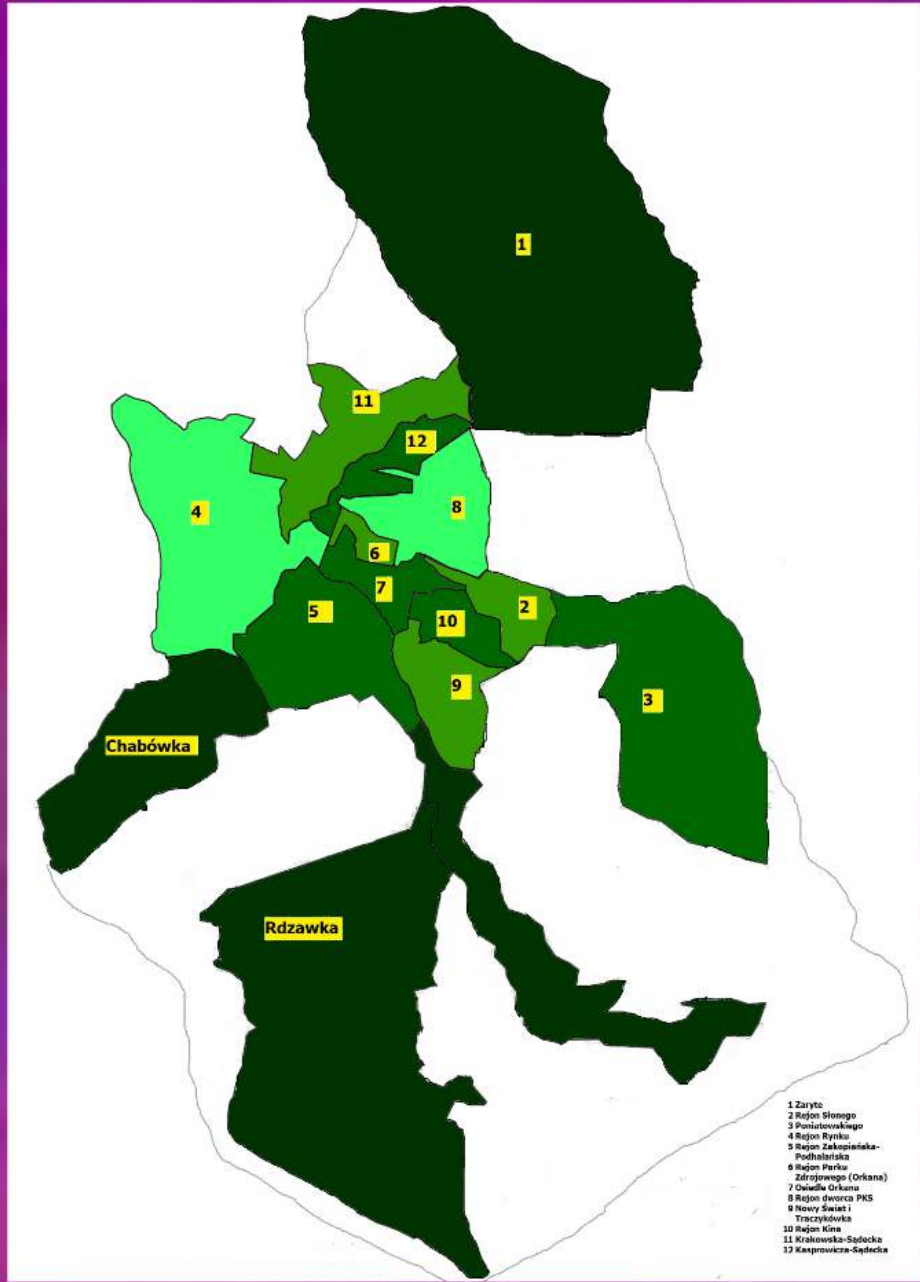
## Zabytki



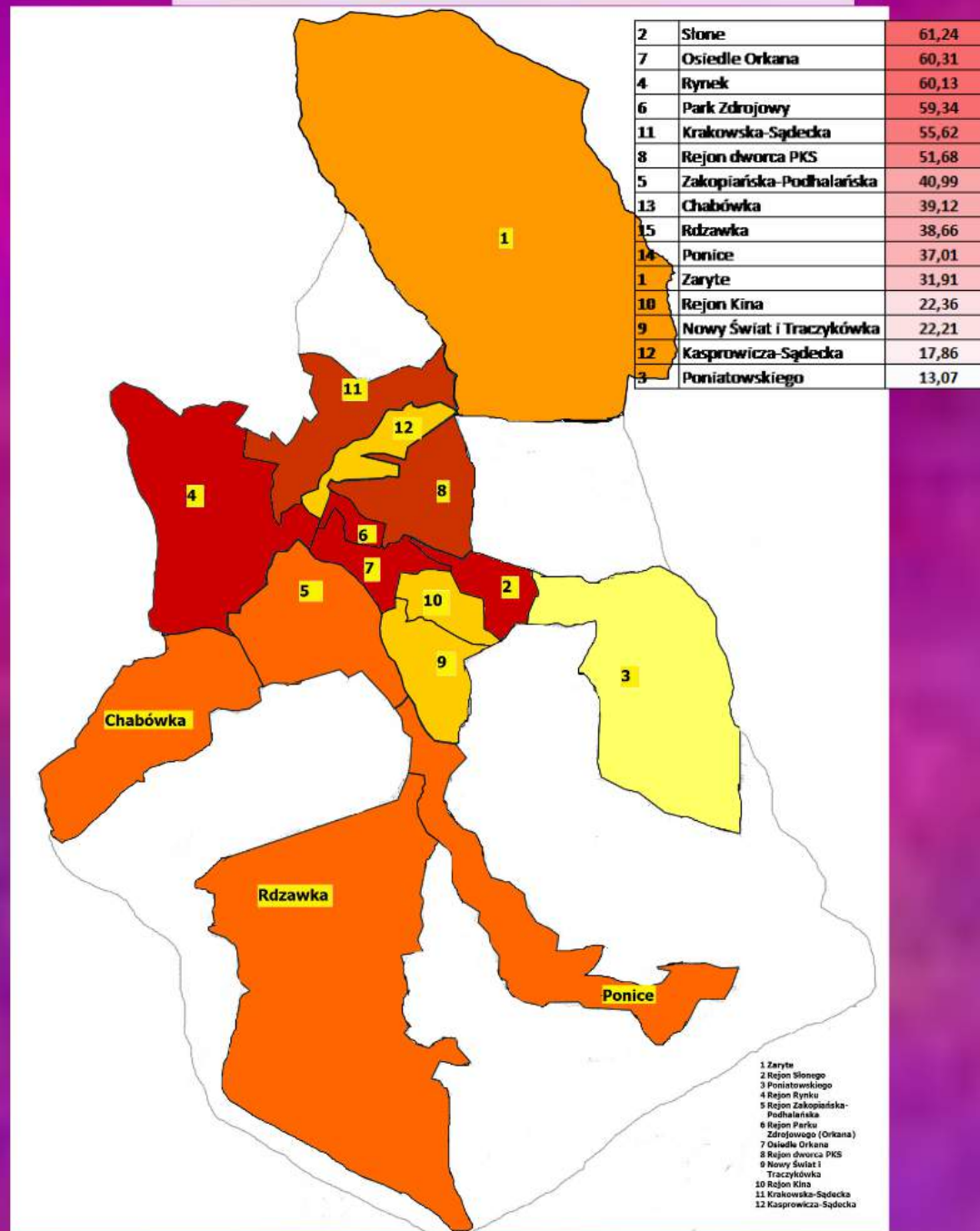
## Dostępność infrastruktury komunalnej



# OBSZAR KRYZYSOWY - PROBLEMATYKA TECHNICZNO-ŚRODOWISKOWA



# OBSZAR KRYZYSOWY



<b>2</b>	<b>Stone</b>	<b>61,24</b>
<b>7</b>	<b>Osiedle Orkana</b>	<b>60,31</b>
<b>4</b>	<b>Rynek</b>	<b>60,13</b>
<b>6</b>	<b>Park Zdrojowy</b>	<b>59,34</b>
<b>11</b>	<b>Krakowska-Sądecka</b>	<b>55,62</b>
<b>8</b>	<b>Rejon dworca PKS</b>	<b>51,68</b>
<b>5</b>	<b>Zakopiańska-Podhalańska</b>	<b>40,99</b>
<b>13</b>	<b>Chabówka</b>	<b>39,12</b>
<b>15</b>	<b>Rdzawka</b>	<b>38,66</b>
<b>14</b>	<b>Ponice</b>	<b>37,01</b>
<b>1</b>	<b>Zaryte</b>	<b>31,91</b>
<b>10</b>	<b>Rejon Kina</b>	<b>22,36</b>
<b>9</b>	<b>Nowy Świat i Traczykówka</b>	<b>22,21</b>
<b>12</b>	<b>Kasprowicza-Sądecka</b>	<b>17,86</b>
<b>3</b>	<b>Poniatowskiego</b>	<b>13,07</b>

***Dziękujemy za aktywność!***

***BARBARA ŁĄCZNA***

***basia.laczna@proregio.pl***

***695 600 690***

***GRZEGORZ GODZIEK***

***godziek@proregio.pl***

***601 961 499***